



Quartierplanung "St. Jakobshalle"  
Quartierplan

Situation und Schnitt, 1:1'000

43/ LES/ 1/ 5  
43/TZPS/ 5/ 2  
43/ QP/ 8/ 0

Exemplar **EXEMPLAR DER GEMEINDE** Inventar-Nr.

Beschluss des Gemeinderates: 17. Februar 2015  
Beschluss der Gemeindeversammlung: 16. März 2015  
Referendumsfrist: 17. März 2015 bis 15. April 2015  
Urnenabstimmung: ---  
Publikation der Auflage im Amtsblatt Nr. 12: 19. März 2015  
Auflagefrist: 19. März 2015 bis 20. April 2015

Namens des Gemeinderates  
Der Gemeindepräsident: Der Geschäftsleiter:

*G. Lüthi*  
Giorgio Lüthi

*S. Friedli*  
Stefan Friedli

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt  
mit Beschluss Nr. 203 vom 15. Dez. 2015  
Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
im Amtsblatt Nr. 51 vom 17.12.2015

Der Landschaftsrevisor:

*Peter Vetter*

SR Sterli + Ruggli  
Ingenieure + Raumplaner AG  
Unterdorfstrasse 38, Postfach  
4415 Lausen 061 / 926 84 30

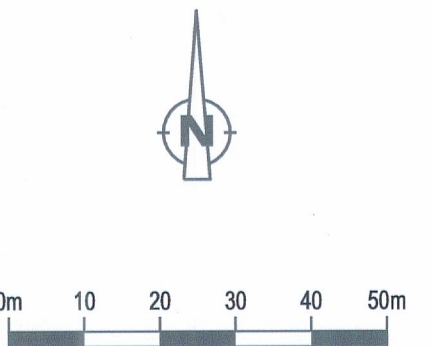
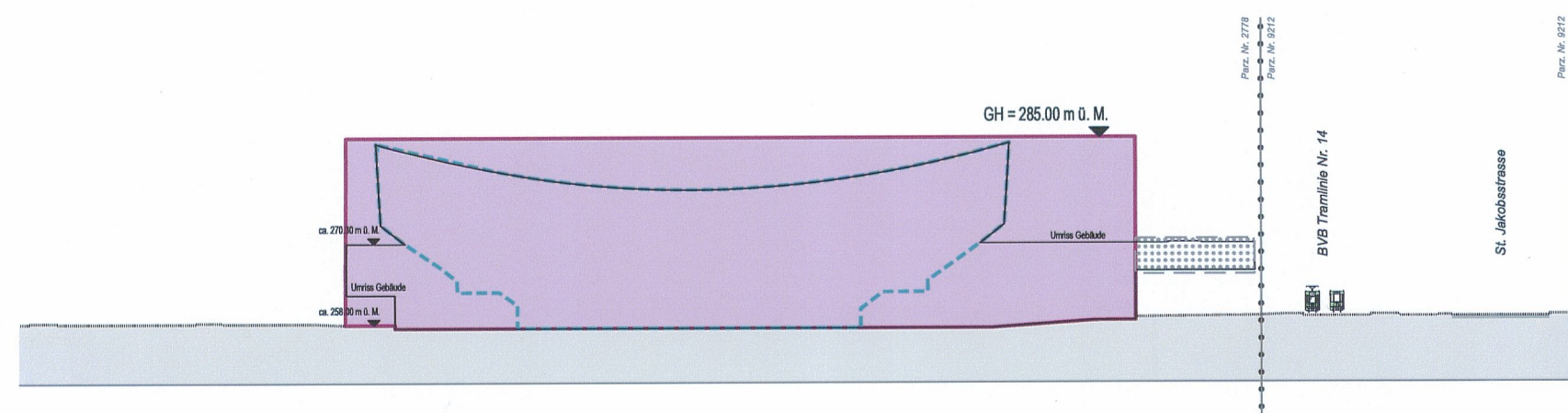
Rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigegeben
a	21.01.2014	RC	RC	RC	
b	02.07.2014	RC	RC	RC	
c	17.11.2014	RC	RC	RC	
d	10.02.2014	RC	RC	RC	

Planform: 630 x 594 mm  
Ausdruck: 03-06-2015  
Pfad: S:\Projekte\Münchenstein\43043\_OP\_StJakobshalle\Basel04\_Plan01\_SJH\_Genehmigung.2d  
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop 17.07.2013) / LV95

Situation



Schnitt A-A



Verbindlicher Planinhalt

- ..... Quartierplan-Perimeter
- [Purple Box] Baubereich A, max. Gebäudehöhe: 285.00 m ü. M.
- [Blue Box] Baubereich B, max. Gebäudehöhe: 264.00 m ü. M.
- [Dotted Box] Vordach zum Baubereich A
- [Green Dashed Line] Baulinie für Vordach zum Baubereich A (Unterschreitung Abstand nach § 95-c RBG BL)
- [Green Dashed Line] Baulinie für Vordach zum Baubereich A (Unterschreitung Abstand Erschliessungsstrasse BS)
- [Blue Dashed Line] Baulinie für Baubereich B (Unterschreitung Abstand nach § 95-a RBG BL)
- [Yellow Box] Fussgänger-Gehbereich Niveau Erdgeschoss
- [Purple Box] Fussgänger-Gehbereich Niveau 1. Obergeschoss
- [Green Box] Bereich für Erschliessung und Parkierung (MIV, Anlieferung) *siehe Erwägungen RRB*
- [Blue Box with L/B] Wartebereich / Aufstellflächen für Lastwagen und Busse (Veranstalter)
- [Blue Box with T] Wartebereich / Aufstellflächen für Taxis
- [Blue Box] Zufahrtsregime
- [Blue Box] Ausfahrtsregime (flexible Wegweisung)
- [Red Dashed Line] Zu- und Wegfahrtsregime Anlieferung
- [Orange Circle] neue Velowegverbindung Richtung Dreispitz (Verlauf teilweise Kanton Basel-Stadt)
- [Green Triangle] Anschlüsse an Erschliessungsnetz (Brüglingerstrasse / Parkhaus / Grosse Allee, Mittlere Allee, Parkhausweglein und St. Jakobspromenade)
- [Red Triangle] ZA / WA Zu- und Wegfahrt Anlieferung (Gebäude)
- [Yellow Triangle] HE / NE Haupt- und Nebeneingang für Besucher

Orientierender Planinhalt

- [Red Dashed Line] Gemeindegrenze / Kantonsgrenze
- [Blue Dashed Line] Abstand von Schienenwegen / Abstand von Kantonsstrassen (gemäss § 95-c / § 95-a RBG BL)
- [Hatched Box] Bestehende Bauten
- [Blue Dashed Box] Arena / Haupthalle (Umriss)
- [Blue Dashed Box] Aussenliegender Treppenaufgang (Zugang für Nebeneingänge)
- [Red Hatched Box] Baubereich Neubau DSBG (separater Quartierplan)
- [Green Box with H] Haltestellen öffentlicher Verkehr
- [Orange Box with V] Bestehende Veloabstellanlage ausserhalb Quartierplan-Perimeter *siehe Erwägungen RRB*  
(mit ca. Angabe Anzahl Stellplätze; \* Ausbau Abstellanlagen (Erweiterung Stellplätze von 280 auf 380 bzw. von 45 auf 75))
- [Red Box with V] Ergänzende Veloabstellanlage ausserhalb Quartierplan-Perimeter *siehe Erwägungen RRB*  
(mit ca. Angabe Anzahl Stellplätze)
- [Blue Box with V] Radwegverbindungen (mit Richtungsangabe)
- [Blue Box] Gewässer (St. Alban-Teich)