

Geforderter Anteil an naturnah gestalteten Freiflächen

1/3 der Parzellenfläche (abzüglich der Baufelder für die Hauptbauten)

Parzelle Nr. 4805 / Private Miteigentümer zu je 1/3

Parzellfläche	2901m ²
Fläche mit Hochbauten	764m ²
Anrechenbare Freifläche	2137m ²
Davon Anteil Naturnah	712m ² (hellgrün eingefärbt)



Eingefärbt ist ein Vorschlag der Positionierung für naturnah gestaltete Freiflächen (minimal geforderter Anteil gemäss Rechenbeispiel)

Definition von naturnah gestalteten Freiflächen:

Als naturnah gestaltete Freiflächen zählen unversiegelte Grünflächen.

80% der Kraut- und Strauchvegetation bestehen aus standortheimischen Pflanzen.

Die Pflege der Freiflächen erfolgt mit dem Fokus zur Förderung der Biodiversität und den Anforderungen einer vitalen, standortheimischen Flora und Fauna.

Geforderter Anteil an naturnah gestalteten Freiflächen

1/3 der Parzellenfläche (abzüglich der Baufelder für die Hauptbauten)

Parzelle Nr. 4810 / Swiss Life AG

Parzellfläche	13415m ²
Fläche mit Hochbauten	3145m ²
Anrechenbare Freifläche	10270m ²
Davon Anteil Naturnah	3423m ² (hellgrün eingefärbt)



Eingefärbt ist ein Vorschlag der Positionierung für naturnah gestaltete Freiflächen (minimal geforderter Anteil gemäss Rechenbeispiel)

Definition von naturnah gestalteten Freiflächen:

Als naturnah gestaltete Freiflächen zählen unversiegelte Grünflächen.

80% der Kraut- und Strauchvegetation bestehen aus standortheimischen Pflanzen.

Die Pflege der Freiflächen erfolgt mit dem Fokus zur Förderung der Biodiversität und den Anforderungen einer vitalen, standortheimischen Flora und Fauna.

Geforderter Anteil an naturnah gestalteten Freiflächen

1/3 der Parzellenfläche (abzüglich der Baufelder für die Hauptbauten)

Parzelle Nr. 4803 / Basler Leben AG

Parzellfläche	3671m ²
Fläche mit Hochbauten	763m ²
Anrechenbare Freifläche	2908m ²
Davon Anteil Naturnah	969m ² (hellgrün eingefärbt)



Eingefärbt ist ein Vorschlag der Positionierung für naturnah gestaltete Freiflächen (minimal geforderter Anteil gemäss Rechenbeispiel)

Definition von naturnah gestalteten Freiflächen:

Als naturnah gestaltete Freiflächen zählen unversiegelte Grünflächen.

80% der Kraut- und Strauchvegetation bestehen aus standortheimischen Pflanzen.

Die Pflege der Freiflächen erfolgt mit dem Fokus zur Förderung der Biodiversität und den Anforderungen einer vitalen, standortheimischen Flora und Fauna.

Geforderter Anteil an naturnah gestalteten Freiflächen

1/3 der Parzellenfläche (abzüglich von Flächen mit Hochbauten)

Parzelle Nr. 693 / Helvetia

Parzellfläche	12772m ²
Fläche mit Hochbauten	3444m ²
Anrechenbare Freifläche	9328m ²
Davon Anteil Naturnah	3109m ² (hellgrün eingefärbt)



Eingefärbt ist ein Vorschlag der Positionierung für naturnah gestaltete Freiflächen (minimal geforderter Anteil gemäss Rechenbeispiel)

Definition von naturnah gestalteten Freiflächen:

Als naturnah gestaltete Freiflächen zählen unversiegelte Grünflächen.

80% der Kraut- und Strauchvegetation bestehen aus standortheimischen Pflanzen.

Die Pflege der Freiflächen erfolgt mit dem Fokus zur Förderung der Biodiversität und den Anforderungen einer vitalen, standortheimischen Flora und Fauna.

Geforderter Anteil an naturnah gestalteten Freiflächen

1/3 der Parzellenfläche (abzüglich der Baufelder für die Hauptbauten)

Parzelle Nr. 2804 / Dürig Immobilien AG

Parzellfläche	2745m ²
Fläche mit Hochbauten	630m ²
Anrechenbare Freifläche	2115m ²
Davon Anteil Naturnah	705m ² (hellgrün eingefärbt)



Eingefärbt ist ein Vorschlag der Positionierung für naturnah gestaltete Freiflächen (minimal geforderter Anteil gemäss Rechenbeispiel)

Definition von naturnah gestalteten Freiflächen:

Als naturnah gestaltete Freiflächen zählen unversiegelte Grünflächen.

80% der Kraut- und Strauchvegetation bestehen aus standortheimischen Pflanzen.

Die Pflege der Freiflächen erfolgt mit dem Fokus zur Förderung der Biodiversität und den Anforderungen einer vitalen, standortheimischen Flora und Fauna.

Geforderter Anteil an naturnah gestalteten Freiflächen

1/3 der Parzellenfläche (abzüglich von Flächen mit Hochbauten)

Parzelle Nr. 2806 / Basellandschaftliche Pensionskasse

Parzellfläche	9494m ²
Fläche mit Hochbauten	1509m ²
Anrechenbare Freifläche	7985m ²
Davon Anteil Naturnah	2662m ² (hellgrün eingefärbt)



Eingefärbt ist ein Vorschlag der Positionierung für naturnah gestaltete Freiflächen (minimal geforderter Anteil gemäss Rechenbeispiel)

Definition von naturnah gestalteten Freiflächen:

Als naturnah gestaltete Freiflächen zählen unversiegelte Grünflächen.

80% der Kraut- und Strauchvegetation bestehen aus standortheimischen Pflanzen.

Die Pflege der Freiflächen erfolgt mit dem Fokus zur Förderung der Biodiversität und den Anforderungen einer vitalen, standortheimischen Flora und Fauna.